

ELEZIONI AMMINISTRATIVE 2019

MORENO GIARDINI
SINDACO PER
MONTERIGGIONI



LINEE GUIDA PROGRAMMATICHE

PREMESSA:

Il programma che viene presentato non vuole essere il solito programma dove vengono elencati un numero indefinito e indefinibile di punti e dove si promette tutto: il fattibile, lo sperabile e l'impossibile.

Un programma essenziale, di azioni rivolte a dare ai cittadini di Monteriggioni, una qualità di vita migliore, ed un impulso decisivo per un miglior sviluppo e valorizzazione del territorio in termini occupazionali ed economici.



1. **Supporto sociale per le fasce deboli:** La manutenzione e la cura dei centri abitati e del decoro dei luoghi pubblici è un dovere ineludibile di un'amministrazione efficiente, così come l'impegno volto ad offrire nuove opportunità abitative a basso costo a beneficio delle fasce più deboli della popolazione, in quest'ottica vogliamo attivare opportune graduatorie per l'assegnazione di alloggi popolari ed erogazione di contributi affitto o agevolazioni per i servizi quali mense scolastiche e asili. Proponiamo la completa attuazione del Dpr 445/2000 che prevede la possibilità da parte della pubblica amministrazione di richiedere ai cittadini comunitari ed extracomunitari idonee certificazioni che attestano l'assenza di titolarità di diritti di proprietà o altri diritti reali all'estero, mediante una procedura che si avvale dell'ausilio dell'ambasciata o del consolato dello Stato di provenienza, questo porterà maggiore giustizia nella composizione delle graduatorie nei confronti dei cittadini Italiani.



2. **Garantire più sicurezza:** I cittadini chiedono più sicurezza e controllo del territorio, con l'uso sempre maggiore di tecnologie evolute ed implementando quelle già esistenti come ad esempio la videosorveglianza che verrà potenziata nelle installazioni e nelle funzioni. Ad oggi sono frequenti furti nelle case, negli esercizi commerciali ed in aree produttive, ma nei Comuni piccoli o medi non è economicamente possibile garantire un servizio di controllo del

territorio H24 attraverso la polizia municipale. Per questo proponiamo di istituire un servizio sperimentale chiamato 'sentinelle di notte' che sarà messo a gara e appaltato ad un istituto di vigilanza per provvedere nelle tarde ore serali e notturne alla vigilanza delle principali frazioni, segnalando prontamente gli eventuali episodi rilevati costituendo così non solo un deterrente per i malintenzionati ma permettendo alle forze dell'ordine di intervenire prontamente sulla segnalazione. Provvederemo ad armare la polizia municipale e ad avviarne un suo maggiore uso nelle funzioni di controllo del territorio e a promuovere, in modo costante, incontri con i giovani negli istituti scolastici e con tutti i cittadini al fine di promuovere e favorire una sempre maggiore collaborazione e vicinanza della popolazione a supporto delle forze dell'ordine. Garantiremo inoltre piena attuazione alle nuove possibilità offerte dal Decreto Sicurezza del ministro Salvini, sfruttandone strumenti quali l'allontanamento cosiddetto "DASPO urbano", che permette a sindaco e prefetto di multare e allontanare da alcune zone della città persone che mettono a rischio la salute dei cittadini o il decoro urbano.



3. Migliore qualità di vita del cittadino : creazione di una unità di conforto e supporto alle persone anziane e/o portatrici di handicap che vivono da sole attraverso l'attivazione di un bando di servizio civile nazionale universale, per erogare servizi di aiuto quali consegna dei presidi sanitari e/o farmaci e svolgimento di pratiche comunali a domicilio. Supporto alle famiglie in difficoltà nella gestione di persone non auto sufficienti e bisognose di assistenza alla persona, anche attraverso

convenzioni con le associazioni di volontariato del territorio. Attiveremo, inoltre, un bando per finanziare in convenzione un centro per anziani che organizzi animazione sociale, laboratori e percorsi formativi di integrazione alle nuove realtà oltre ad attività per l'organizzazione del tempo libero. Ci impegniamo ad effettuare finalmente l'adozione del Piano di eliminazione delle barriere architettoniche negli strumenti urbanistici, ricognizione delle accessibilità sia degli edifici che delle infrastrutture di mobilità pubblica (marciapiedi, accesso ai giardini pubblici, etc.), e relativa messa in atto delle azioni necessarie al superamento delle barriere architettoniche. Per i cittadini più giovani faremo promozione e sostegno allo sviluppo dell'associazionismo e dell'aggregazione giovanile finalizzata alla prevenzione dei percorsi di devianza (Droghe-Alcool-Bullismo) e delle situazioni di emarginazione sociale, anche attraverso l'incentivazione di attività artistiche di vario tipo e mediante la messa a disposizione di spazi e supporto per iniziative, feste di paese ed eventi ricreativi e culturali. Altro capitolo importante sarà la lotta alle dipendenze: Attiveremo una campagna permanente nelle scuole e nelle attività sociali, anche attraverso il coinvolgimento delle associazioni del territorio, mirata alla lotta alle dipendenze da alcool, droga e gioco d'azzardo (ludopatia). Daremo concretezza a tutti quegli strumenti normativi che limitano la presenza dei luoghi dediti al gioco d'azzardo con tolleranza zero rispetto al loro accesso a soggetti minorenni tramite intensificazione dei controlli di polizia municipale. Inoltre, ritenendo che

l'aggregazione sociale nelle sue varie forme favorisca la civile convivenza, la sicurezza e l'inclusione sociale, una attenzione particolare sarà data nella progettazione per una sistemazione adeguata alle esigenze della Festa dei rioni di Castellina Scalo, concertando con le dirigenze delle associazioni lo studio di fattibilità finalizzato al recupero dell'edificio adiacente alla stazione ferroviaria, attualmente in evidente stato di abbandono.

4. **Lavori pubblici manutenzioni**: Una costante azione di manutenzione delle aree verdi attrezzate e di altre piccole infrastrutture comunali anche attraverso un uso più efficace delle risorse presenti nel settore lavori pubblici del comune, attraverso convenzioni con associazioni, con accordi di



sponsorizzazione e attivando percorsi di Baratto amministrativo, che consenta in alcuni casi di estinguere debiti con l'ente comunale attraverso la prestazione di lavoro sociale. Formare del personale con specifiche competenze in merito a piante ed aree Verdi, modo da fornire al cittadino immediate valutazioni e risposte alle richieste di abbattimento e/o sostituzione delle piante in aree urbane o lungo strade sia pubbliche sia private, specialmente nei casi dove arrivano a mettere in discussione la pubblica incolumità. Inoltre doteremo l'amministrazione comunale di un apposito piano delle acquisizioni parallelamente a

quello delle alienazioni già presente, questo garantirà trasparenza e certezza rispetto ai tempi e alle priorità di tutti quegli atti di presa di possesso di beni in carico all'amministrazione stessa, quali ad esempio strade private ad uso pubblico o superfici di interesse generale, sino ad oggi acquisite con modalità non programmate e più arbitrarie.

5. **Sviluppo del territorio: visione integrata tra eventi, turismo, cultura e sport:** Solo una visione integrata di tali interventi potrà portare ad un aumento delle presenze ed una articolazione delle stesse nel corso dell'anno. Vanno evitate sovrapposizioni temporali e/o scarsa considerazione nella pianificazione della promozione degli eventi sul territorio. Solo una gestione della promozione condivisa



tra ente e le associazioni presenti potrà offrire maggiore capacità di rendere le singole iniziative sportive, ricreative e culturali parte di un più ampio e programmato calendario di eventi che faccia da moltiplicatore attrattivo della presenza turistica. Altrettanto costruttiva consideriamo una possibile collaborazione con alcuni enti ed associazioni storiche del territorio senese, quali l'Accademia Chigiana, il Siena Jazz e compagnie di danza e promozione musicale, per la creazione di una stagione concertistica permanente effettuata presso i maggiori punti di attrazione culturale e turistica del Comune e fruibile a prezzi minimi e/o gratuiti

attraverso l'uso di parte degli introiti della tassa di soggiorno. Per il Castello occorre incentivare l'attrazione turistica oltre che con iniziative specifiche, anche con un sistema di agevolazione convenzionata per la fruizione del parcheggio di Porta Franca, prevedendo meccanismi di sosta gratuita/compensata concertati con le attività commerciali del castello rendendo maggiormente possibile ai visitatori di fruire delle offerte commerciali stesse, di quelle culturali e della ristorazione presenti all'interno.

6. **Il territorio in termini turistici:** La buona o cattiva reputazione di un territorio si può misurare attraverso i racconti di viaggio e le recensioni dei turisti in grado di cogliere in positivo e in negativo il “genius loci”. Da diversi anni sono i blogger che, attraverso la descrizione delle proprie esperienze, sono in grado di motivare ed orientare viaggi e vacanze degli stranieri in Italia e degli stessi italiani, molto di più



dei tour operator che, troppo spesso costruiscono le loro proposte, avvalendosi anche dei loro consigli e collaborazione. La Toscana ed in particolare il comune di Monteriggioni ha una vocazione naturale per il turismo lento che è quello di cui si occupano prevalentemente i blogger. Sono molti i pellegrini ed i viaggiatori che transitano sul territorio di Monteriggioni senza però lasciare una traccia economica significativa del loro passaggio, per questo è importante rivedere in modo concertato il “turismo lento” integrandolo con manifestazioni ed eventi calendarizzati in grado di attrarre anche un turismo più redditizio e sponsorizzando

maggiormente attività ed eventi sportivi, culturali e ricreativi. Attraverso questi due differenti tipologie di promozione si potranno guidare le presenze turistiche sul nostro territorio alla scoperta dei suoi tesori naturali, storici, artistici, spirituali ed agricoli, creando un interesse non solo per l'offerta storica e paesaggistica ma anche per quella enogastronomica e delle eccellenze nella produzione alimentare. La ricaduta in termini turistici, agrituristici e culturali sarà senz'altro significativa e partendo dal settore ricettivo ed immobiliare, inciderà positivamente sulle attività commerciali, artigianali, imprenditoriali: in sostanza si creerà più ricchezza e più posti di lavoro sul territorio.



7. Urbanistica e territorio: Modifica dei regolamenti urbanistico ed edilizio nel rispetto della normativa sovraordinata per favorire, semplificare ed incentivare le piccole opere di manutenzione sugli edifici esistenti, anche attraverso piccoli ampliamenti funzionali quali chiusure di terrazze e recupero di spazi non utilizzati. Questo garantirebbe ai cittadini la possibilità di soddisfare piccoli bisogni che ad oggi vengono sacrificati e al comune di accrescere gli introiti da oneri di urbanizzazione con cui finanziare molte attività, il tutto senza incremento di consumo del suolo. Prevedere

previa concertazione con gli organismi competenti, sui fabbricati ove è possibile delle deroghe relative ai rapporti areoilluminanti e le altezze minime, consentendo di favorire ed incentivare attività come il bed and breakfast e locazioni turistiche. Per quanto riguarda la delicata situazione giuridico urbanistica di molti immobili e di aree edificate sul territorio, l'impegno è quello di procedere con una minuziosa analisi e valutazione dei procedimenti amministrativi attuati, al fine di poter contribuire per una definizione dei procedimenti in corso, sempre nel rispetto delle normative vigenti. Favorire il recupero di edifici in aree produttive esistenti, mediante agevolazioni su imposte per periodi definiti, e semplificazioni sia normative sia procedurali, con il fine di incentivare gli investimenti e l'insediamento di attività che forniscano occupazione ai cittadini. Attivare un programma di sviluppo del territorio urbano ed agricolo, partecipato con i cittadini e le rappresentanze delle strutture rurali, commerciali, produttive e ricettive.



8. Efficienza e trasparenza: Il territorio del nostro comune presenta una superficie ampia, una complessità di distribuzione del tessuto residenziale e un frazionamento elevato dei centri urbanizzati tale da rendere oneroso in termini di tempo il rapporto tra l'amministrazione ed i cittadini che si avvalgono dei servizi degli uffici comunali. Noi crediamo che l'erogazione di tali servizi attraverso la piattaforma web e con App dedicata per dispositivi mobili (smartphone/tablet) possa favorire tale rapporto tra

cittadino/amministrazione e prevediamo il totale potenziamento dei servizi on-line del comune quali emissioni di certificazioni on-line, permessi accesso aree, pagamenti per servizi educativi e scolastici, consultazione stato di avanzamento pratiche, forte potenziamento dell'albo pretorio on-line etc. Questo non solo garantirà maggiore efficienza e velocità nell'erogazione dei servizi stessi ma apporterà maggiore controllo sulle attività dell'amministrazione comunale da parte dei cittadini.

L'efficientamento passerà anche attraverso una riorganizzazione della macchina comunale, con un maggiore utilizzo di strumenti informatici e perseguendo gli obiettivi di dematerializzazione documentale previsti per legge. Investiremo in formazione sul personale e provvederemo a creare un servizio di supporto alle imprese per lo svolgimento delle pratiche amministrative comunali attraverso apposito sportello on line e fisico (un super SUAP), che funga anche da front-end di relazione tra la macchina dei servizi comunali ed il cittadino.

9. **Sport:** lo sport inteso come benessere fisico ma anche come patrimonio di impianti e occasione di sviluppo dell'economia del territorio è la nostra visione in sintesi su questa materia. La promozione dell'attività sportiva di tutte le discipline sarà prioritaria, assieme ad una maggiore attenzione nella



destinazione degli impianti sportivi comunali in modo da avvantaggiarne ulteriormente la fruizione da parte dei cittadini. Rafforzeremo la collaborazione con le associazioni sportive di Monteriggioni al fine di proporre un'offerta più ampia e sostenibile ai ragazzi che vogliano avvicinarsi al mondo sportivo, facilitandone il lavoro e collaborando alle iniziative meritevoli anche riconoscendone una valenza economica. Inoltre

patrocineremo quelle attività associative che nel nostro comune organizzano eventi sportivi e gare di rilevanza e che portano prestigio e presenze turistiche sul territorio di Monteriggioni, oltre a promuoverne l'attività attraverso azioni di supporto pubblicitario e collaborazioni organizzative ove richiesti.

10. **Servizi da partecipare** : L'acqua, i servizi ambientali, la metanizzazione, il trasporto pubblico locale, sono tre degli esempi principali di servizi essenziali erogati da società partecipate e governate dalle amministrazioni comunali. Ad oggi la qualità dei servizi forniti non è conforme ai costi che i cittadini sostengono. Il servizio idrico ad esempio eroga pressioni fortemente incostanti e in alcune aree del comune, soprattutto nei giorni festivi, la disponibilità dell'acqua è fortemente limitata. La metanizzazione



del territorio è incompleta, il trasporto pubblico locale quasi inesistente nelle frazioni che non confinano direttamente con il comune di Siena. Il sistema di gestione dei rifiuti è complesso ed inadeguato perché si è scelto di implementare frettolosamente e senza valutarne l'impatto un nuovo modello teso alla tariffazione puntuale, con il risultato che aver diminuito nel tempo le postazioni di conferimento e il numero dei passaggi in maniera indiscriminata ha causato accumuli ed abbandoni di

rifiuti in prossimità dei cassonetti stessi. Questo modello di gestione dei servizi, dove le amministrazioni comunali accettano supinamente le scelte dei gestori e si fanno addirittura costruire da essi i relativi piani economici e finanziari deve finire. Noi ci impegniamo ad invertire questa modalità di accettazione silenziosa del livello dei servizi, rappresentando con forza queste istanze negli organismi di ambito e nelle eventuali contrattazioni dirette.

11. **Essere Donna** : Nella nostra visione della società non può esserci posto per nessuna condizione subalterna della Donna rispetto alla partecipazione alla vita sociale, istituzionale, professionale e familiare. Garantire il diritto della Donna ad essere Madre senza dover rinunciare alle altre prerogative sarà una nostra priorità, ci impegniamo infatti a garantire tutti i servizi di supporto alla famiglia (**asili, mense, servizio post scolastico, campi estivi**) che consentono di poter godere del diritto alla maternità e paternità senza dover rinunciare alle proprie aspettative professionali e sociali. Rafforzeremo il supporto di contributi per l'acquisto di testi scolastici e altre forme di servizi di supporto alla famiglia. Patrocineremo **corsi di autodifesa gratuiti** per le cittadine di Monteriggioni e interverremo pesantemente sui fattori legati alla genesi della violenza sulla Donna, attraverso campagne pubbliche, anche nelle scuole, contro le convinzioni che sono alla base di queste inaccettabili situazioni, garantendo TOLLERANZA ZERO verso qualunque manifestazione culturale o religiosa che discrimini la Donna. Inoltre prevedremo degli specifici supporti psicologici e pratici direttamente in carico all'amministrazione comunale per le vittime di violenza.



12. **Fare impresa:** La capacità di una amministrazione comunale di attrarre imprenditoria e di conservare quella già presente sul territorio fornisce ai cittadini maggiore possibilità occupazionali, per questo la riteniamo un dovere. Spesso le aziende, anche quelle piccole legate al turismo e commercio, si trovano nella condizione di dovere destinare troppe energie e tempo negli adempimenti legati al rapporto con l'amministrazione comunale. La semplificazione concertata dei vari meccanismi legati a questi rapporti, finalizzata alla semplificazione e velocizzazione degli adempimenti può essere di supporto alle attività produttive esistenti e a quelle nuove. Noi prevediamo un sistema che garantisca tempi certi nell'erogazione dei servizi e nello svolgimento delle pratiche attraverso l'adozione di una carta dei servizi che chiarifichi i tempi e le modalità di erogazione dei servizi stessi. Semplificazione e tempistiche certe, unite ad una apposita interfaccia fisica e online di erogazione dei servizi, dei pagamenti e della possibilità di verificare lo stato delle pratiche contribuiranno a minimizzare i costi di impresa legati alla gestione dei rapporti con l'ente comunale.



13. **Commercio:** Porremo grande attenzione verso i sistemi commerciali urbani includendo negli strumenti urbanistici e nei vari regolamenti locali norme che ne riconoscano il valore, non solo



economico ma anche sociale, e ne verrà valorizzato il ruolo per accrescere la qualità urbana, anche prevedendo misure di fiscalità di vantaggio a favore di tali operatori economici. Promuoveremo nei nuovi strumenti urbanistici previsioni e processi di rigenerazione urbana per favorire e facilitare il consolidamento dei tessuti urbani, conservando il patrimonio storico, incoraggiando un'edilizia che preveda la presenza di tessuti misti con spazi adatti a commercio e servizi in forma diffusa. Favoriremo l'insediamento di funzioni economiche e sociali anche di carattere innovativo e attueremo azioni di valorizzazione e tutela delle botteghe storiche agendo ove possibile sulla leva fiscale locale.

Inoltre sarà concertata con gli operatori economici locali dei vari settori, la calendarizzazione di mercatini tematici e di promozione di filiera corta, anche provvedendo a sponsorizzazione e patrocinio.