SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTERIGGIONI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

		Arco tempo	rale di validità del pre	ogramma
TIPOLOGIE RISORSE	Dis	ponibilità finanziaria	(1)	Importo Totalo (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Importo Totale (2)
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	567,000.00	4,857,280.00	3,173,407.25	8,597,687.25
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	185,770.60	638,320.00	430,000.00	1,254,090.60
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	460,000.00	0.00	0.00	460,000.00
totale	1,212,770.60	5,495,600.00	3,603,407.25	10,311,777.85

Il referente del programma calocchi cesare

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI **MONTERIGGIONI**

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

			_															
CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica al sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Il referente del programma

calocchi cesare

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

 (2) Imponto riferito all'ultimo quadro economico approvato.

 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

 (4) In caso di dessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

- Tabella B.1.
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprender l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessar finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprender l'esecuzione dell'opera avendo già reperto i necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprender l'esecuzione dell'opera avendo già reperto i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2 a) nazionale b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale

b2) cause tecniche: presenza di contenzioso c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge

- of allimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appattatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appattante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

- Tabella B.4
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i Javori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi, (Art. 1 c2, lettera b). DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5 a) prevista in progetto

b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI **MONTERIGGIONI**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

	Riferimento CUI intervento (2)			Codice Istat				Trasferimento immobile a titolo	Concessi in diritto di godimento, a	Già incluso in programma di	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di	Valore Stimato (4)					
Codice univoco immobile (1)		Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Reg	Prov	Com	Localizzazione - CODICE NUTS	corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	titolo di contributo (Tabella C.2)	201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale	
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

Note:

(1) Codios obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Codios CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previstro obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

(4) Armontare con il quale l'immobile contribuirà a frianziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1 1. no 2. parziale 3. totale

Tabella C.2

1. no 2. si, cessione

si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3 1. no

no
 si, come valorizzazione
 si, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico

2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica

3. vendita al mercato privato

4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

Il referente del programma

calocchi cesare

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTERIGGIONI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

			Annualità nella					Codice	e Istat					STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato		
Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Reg	codice NUTS ripologis sottosettore dell'intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di cap	Tipologia (Tabella D.4)	a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)				
L00224550525202500001		C87H25000000004	2025	calocchi cesare	No	No	009	052	016		03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione della viabilità comunale	1	170,000.00	170,000.00	170,000.00	0.00	510,000.00	0.00		0.00		
L00224550525202500003	002245505252021000 08	C88H23001440006	2025	calocchi cesare	No	No	009	052	016		03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	Messa in Sicurezza Idraulica Loc. Badesse - III LOTTO	1	567,000.00	0.00	0.00	0.00	567,000.00	0.00		0.00		5
L00224550525202500005	002245505252022000		2025	calocchi cesare	No	No	009	052	016		03 - Recupero	01.01 - Stradali	Intervento di manutenzione straordinaria pavimentazione parchegio Cipressino e scalinata di accesso al castello Secondo Stralcio	2	275,770.60	0.00	0.00	0.00	275,770.60	0.00		0.00		4
L00224550525202500021			2025	calocchi cesare	No	No	009	052	016		03 - Recupero	05.32 - Difesa	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE ADIBITO A CASERMA DEI CARABINIERI LOC. CASTELLINA SCALO	2	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		2
L00224550525202500004	002245505252022000 01	C87H19000130004	2026	calocchi cesare	No	No	009	052	016		03 - Recupero	01.01 - Stradali	Progetto Pavimentazione Badia Isola	2	0.00	100,000.00	90,000.00	0.00	190,000.00	0.00		0.00		
L00224550525202500006	002245505252022000 08		2026	calocchi cesare	No	No	009	052	016		03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sistemazione parcheggio Via Nazioni Unite + realizzazione campiono giochi aperto	2	0.00	170,000.00	170,000.00	0.00	340,000.00	0.00		0.00		2
L00224550525202500008	002245505252022000 14		2026	calocchi cesare	No	No	009	052	016		03 - Recupero	05.33 - Direzionali e amministrative	Riqualificazione aree esterne prospicenti la sede comunale Loc. La Colonna	2	0.00	440,000.00	0.00	0.00	440,000.00	0.00		0.00		
L00224550525202500009	002245505252022000 15		2026	calocchi cesare	No	No	009	052	016		03 - Recupero	05.33 - Direzionali e amministrative	Ampliamento della sede del comune di Monteriggioni Via Cassia Nord n. 150 in Loc. La Colonna	2	0.00	3,720,000.00	0.00	0.00	3,720,000.00	0.00		0.00		
L00224550525202500010	002245505252024000 01		2026	calocchi cesare	No	No	009	052	016		03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Opere di completamento campo sportivo delle Badesse - Spogliatoi	2	0.00	895,600.00	0.00	0.00	895,600.00	0.00		0.00		
L00224550525202500002	002245505252022000 04	C85F22000200001	2027	calocchi cesare	No	No	009	052	016		03 - Recupero	01.01 - Stradali	Interventi di messa in sicurezza strade asfaltate e strade bianche. Compresi intervenii puntuali per la manutenzione straordinaria delle perfinenze stradali, ponti, ponticelli e interventi di regimazione acque bianche.	1	0.00	0.00	502,500.00	0.00	502,500.00	0.00		0.00		
L00224550525202500007	002245505252022000 12	C87123000010005	2027	calocchi cesare	No	No	009	052	016		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di recupero e valorizzazione area ex Bartali	2	0.00	0.00	2,270,907.25	0.00	2,270,907.25	0.00		0.00		
L00224550525202500011	002245505252023000 02		2027	calocchi cesare	No	No	009	052	016	_	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Ex Mazzanti - Recupero copertura ed involucro edilizio	2	0.00	0.00	400,000.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00		

			Codice Istat															Intervento aggiunto o variato						
Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)				Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)				Costi su	Importo	Valore degli eventuali	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo	Apporto di cap	tale privato (11)	a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
			andaneno				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	annualità successive	complessivo (9)	immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Importo	Tipologia (Tabella D.4)	(Tabella 5.5)
Note:												•			1,212,770.60	5,495,600.00	3,603,407.25	0.00	10,311,777.85	0.00		0.00		

Note:

(1) Codice intervente » "1" + of amministrazione » prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato insento » progressivo di 5 citre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) indica i CUP (cit. articolo 3 comma 5 dell'allegato 1.5 al codice)

(6) Indica se lordo hunzionele secondo la definizione di cu all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato 1.1 al codice

(6) Indica se lordo hunzionele secondo la definizione di cu all'art.3 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice

(6) Indica se liveno complessos secondo il definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice

(7) Indica il liveno di priorità di cui al comma 10 dell'allegato 1.5 al codice comma 1.5 allegato 1.5

Tabella D.1.

Cir. Classificazione Sistema CUP: codice spologia intervento per ratura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Clr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3 1. priorità massima 2. priorità media 3. priorità minima

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecpate o di scopo
5. locazione finananziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato 1.5 al codice

2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice

3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato 1.5 al codice

4. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato 1.5 al codice

5. modifica ex art.5 comma 11 ellegato 1.5 al codice

5. modifica ex art.5 comma 11 ellegato 1.5 al codice

Il referente del programma

calocchi cesare

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI **MONTERIGGIONI**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento	codice Unico Intervento CUP			l Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità (*)		Verifies vines li	Livello di progettazione	STAZIONE APPAI RICORRER	MITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA .TANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE E PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Codice di Gara (CIG)	Intervento aggiunto o
Codice Unico Intervento - CUI		Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)			Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	(1) (Tabella E.2)	codice AUSA	denominazione	dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
L00224550525202500001	C87H25000000004	Riqualificazione della viabilità comunale	calocchi cesare	170,000.00	510,000.00	URB	1	Si	Si	4				
L00224550525202500003	C88H23001440006	Messa in Sicurezza Idraulica Loc. Badesse - III LOTTO	calocchi cesare	567,000.00	567,000.00	MIS	1	Si	Si	4				5
L00224550525202500005		Intervento di manutenzione straordinaria pavimentazione parcheggio Cipressino e scalinata di accesso al castello Secondo Stralcio	calocchi cesare	275,770.60	275,770.60	MIS	2	Si	Si	5				4
L00224550525202500021		MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE ADIBITO A CASERMA DEI CARABINIERI LOC. CASTELLINA SCALO	calocchi cesare	200,000.00	200,000.00	MIS	2	Si	Si	5				2

CASTELLINA SCALO

(1) sirimanda alle note corrispondenti della scheda D1

(1) indica il ivello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo

AMB - Qualità ambientale

COP - Completamento Opera Incompiuta

CPA - Conservazione del patrimonio

MIS - Miglioramento e incremento di servizio

URB - Qualità urbana

AND - Valorizzazione haro injecciati

VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali 5. Documento di indirizzo della progettazione

Progetto di fattibilità tecnico - economica
 Progetto esecutivo

Il referente del programma

calocchi cesare

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTERIGGIONI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma calocchi cesare

Note

(1) breve descrizione dei motivi