

**ALLEGATO I - PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023**

**DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MONTERIGGIONI**

**SCHEDA A : QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	128.000,00	0,00	0,00	128.000,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio - alienazioni	42.000,00	0,00	0,00	42.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Altro - Avanzo di Amministrazione	1.551.004,00	0,00	0,00	1.551.004,00
<b>totale</b>	<b>1.721.004,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.721.004,00</b>

Il referente del programma

ARCH. CALOCCHI CESARE

**Note**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda B. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

**ALLEGATO I - PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MONTERIGGIONI**

**SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice ISTAT			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art. 191	Immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	Già incluso in programma di dismissione di cui art. 27 DL 201/2011 convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	VALORE STIMATO			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
			Area ubicata in via Giovanni XXIII in prossimità della S.R.222 Chiantigiana	009	052	016				X	NO	€ 265.000,00	€ -	€ -	€ 265.000,00
			Area sita in loc. S. Martino	009	052	016				X	NO	€ 5.000,00	€ -	€ -	€ 5.000,00
			Area a verde in loc. Quercegrossa	009	052	016				X	NO	€ 5.000,00	€ -	€ -	€ 5.000,00
			Terreno sito in Strada dei Laghi	009	052	016				X	NO	€ 100.000,00	€ -	€ -	€ 100.000,00
			Terreno Via del Pino -Fornacelle	009	052	016				X	NO	€ 55.000,00	€ -	€ -	€ 55.000,00
			Appartamenti ex scuola Badia Isola	009	052	016				X	NO	€ 350.000,00	€ -	€ -	€ 350.000,00
			Campo sportivo loc. Badesse	009	052	016				X	NO	€ 350.000,00	€ -	€ -	€ 350.000,00
			Complesso Monumentale Badia Isola (parte: ricettività e ristorazione)	009	052	016					NO	€ -	€ -	€ -	€ -
												€ 1.130.000,00	€ -	€ -	€ 1.130.000,00

**Note**

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "P" ad identificare l'oggetto immobile a distinguero dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre  
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione  
(3) Se derivante da Opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Il referente del programma  
ARCH. CALOCCHI CESARE

Tabella C.1

**ALLEGATO I - PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MONTERIGGIONI**

**SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

NUMERO intervento CUI (1)	Cod. Int. Amministrazione (2)	Codice CUP (3)	Annuale in quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	codice ISTAT			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità a successi	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili	Scadenza temporale ultima per fullizzo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia
L00224550525202100001		-	2021	CALOCCHI CESARE	NO	NO	009	052	016		11 - Opere per il recupero, valorizzazione e fruizione di beni culturali	11.093 - Edilizia monumentale	Rifacimento tetto immobile Bada Isola	2	€ 120.000,00	€ -	€ -	€ 120.000,00	0,00		0,00			
L00224550525202100002		-	2021	CALOCCHI CESARE	NO	NO	009	052	016		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Intervento di manutenzione straordinaria via del Pino	2	€ 50.000,00	€ 90.000,00	€ 85.000,00	€ 225.000,00	0,00		0,00			
L00224550525202100003		-	2021	CALOCCHI CESARE	NO	NO	009	052	016		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione della viabilità comunale	2	€ 160.000,00	€ 175.000,00	€ 175.000,00	€ 510.000,00	0,00		0,00		Importo aumentato da Euro 130.000,00 ad Euro 160.000,00	
L00224550525202100004		C87H15001110004	2021	CALOCCHI CESARE	NO	NO	009	052	016		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Nuova sede associazione sportiva e campo coperto polivalente in loc. San Martino	2	€ 735.004,00			€ 735.004,00	0,00		0,00			
L00224550525202100005		-	2021	CALOCCHI CESARE	NO	NO	009	052	016		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Intervento di manutenzione straordinaria pavimentazione parcheggio Cipressino e scalinata di accesso al castello Primo Stralio	2	€ 176.000,00			€ 176.000,00	0,00		0,00		rispetto alla previsione di euro 125.000,00 aumento di euro 51.000,00	
L00224550525202100006		-	2021	CALOCCHI CESARE	NO	NO	009	052	016		11 - Opere per il recupero, valorizzazione e fruizione di beni culturali	11.093 - Edilizia monumentale	Restauro parapetto camminamento lungo le mura del castello di Monteriggioni	2	€ 90.000,00			€ 90.000,00	0,00		0,00			
L00224550525202100007		-	2021	CALOCCHI CESARE	NO	NO	009	052	016		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di adeguamento della viabilità interna al centro abitato di "Badesse" - Monteriggioni (SI)	2	€ 190.000,00			€ 190.000,00	0,00		0,00			
L00224550525202100008		-	2021	CALOCCHI CESARE	NO	NO	009	052	016		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Idraulica	Messa in Sicurezza Idraulica Loc. Badesse - I stralio	2	€ 200.000,00	€ 995.000,00	€ 505.000,00	€ 1.700.000,00	0,00		0,00			invertite seconda e terza annualità
L00224550525202200002			2022	CALOCCHI CESARE	NO	NO	009	052	016		04 - Ristrutturazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Rifacimento sistema fognario Via Sicilia Belvedere	2		€ 125.000,00		€ 125.000,00	0,00		62.500,00			
L00224550525202200001		C87H19000130004	2022	CALOCCHI CESARE	NO	NO	009	052	016		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Progetto Pavimentazione Bada Isola	2		€ 90.000,00	€ 100.000,00	€ 190.000,00	0,00		0,00			
L00224550525202300001		C88C17000180009	2023	CALOCCHI CESARE	NO	NO	009	052	016		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Opere di completamento campo sportivo delle Badesse 2° Stralio	2			€ 160.000,00	€ 160.000,00	0,00		0,00			
L00224550525202200003		-	2022	CALOCCHI CESARE	NO	NO	009	052	016		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Intervento di manutenzione straordinaria pavimentazione parcheggio Cipressino e scalinata di accesso al castello Secondo Stralio	2		€ 150.000,00		€ 150.000,00	0,00		0,00			
L00224550525202300002			2023	CALOCCHI CESARE	NO	NO	009	052	016		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Centro civico Castellina: rifacimento tetto	2			€ 170.000,00	€ 170.000,00	0,00		0,00			
															€ 1.721.004,00	€ 1.625.000,00	€ 1.195.000,00	€ -	€ 4.371.004,00					

- Note**
- (1) Codice CUI = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre dalla prima annualità del primo programma
  - (2) Numero intero liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del Responsabile del procedimento
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lett cc) del D. Lgs. 50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lett cc) del D. Lgs. 50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11, 12, 13
  - (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta, l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 5, ivi incluse le spese eventualmente sostenute anticamente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma  
ARCH. CALOCCHI CESARE

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma Triennale)					
<b>Responsabile del procedimento</b>					
Codice fiscale del responsabile del procedimento				formato cf	
<b>Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento</b>					
<b>Tipologia di risorse</b>		primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge		importo	importo	importo	importo

**ALLEGATO I - PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MONTERIGGIONI**

**SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO				Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	denominazione			
L00224550525202100001	-	Rifacimento tetto immobile Badia Isola	CALOCCHI CESARE	€ 120.000,00	€ 120.000,00		1				0000157299				
L00224550525202100002	-	Intervento di manutenzione straordinaria via del Pino	CALOCCHI CESARE	€ 50.000,00	€ 225.000,00		2				0000157299				
L00224550525202100003	-	Riqualificazione della viabilità comunale	CALOCCHI CESARE	€ 160.000,00	€ 510.000,00		1				0000157299				
L00224550525202100004	C87H15001110004	Nuova sede associazione sportiva e campo coperto polivalente in loc. San Martino	CALOCCHI CESARE	€ 735.004,00	€ 735.004,00		2				0000157299				
L00224550525202100005	-	Intervento di manutenzione straordinaria pavimentazione parcheggio Cipressino e scalinata di accesso al castello Primo Stralcio	CALOCCHI CESARE	€ 176.000,00	€ 176.000,00		1				0000157299				
L00224550525202100006	-	Restauro parapetto camminamento lungo le mura del castello di Monteriggioni	CALOCCHI CESARE	€ 90.000,00	€ 90.000,00		1				0000157299				
L00224550525202100007	-	Lavori di adeguamento della viabilità interna al centro abitato di "Badessa" - Monteriggioni (SI)	CALOCCHI CESARE	€ 190.000,00	€ 190.000,00		2				0000157299				
L00224550525202100008	-	Messa in Sicurezza Idraulica Loc. Badesse - I stralcio	CALOCCHI CESARE	€ 200.000,00	€ 1.700.000,00		2				0000157299				

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

**ALLEGATO I - PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MONTERIGGIONI**

**SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

<b>CODICE UNICO INTERVENTO - CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>DESCRIZIONE INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INTERVENTO</b>	<b>Livello di priorità</b>	<b>Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)</b>