

COMUNE DI MONTERIGGIONI

Via Cassia Nord, 150 – 53035 Monteriggioni (SI)

Verbale n.3 del 19/02/2022

Parere dell'organo di revisione

Ai sensi dell'art.239 del D.Lgs. 267/2000

Oggetto della proposta di deliberazione del Consiglio Comunale N.2022/2:

“Approvazione delle modifiche del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta municipale unica - IMU”

La sottoscritta Dott.ssa Cinzia Corsini in qualità di Revisore Unico del Comune di Monteriggioni,

Esaminata la proposta di delibera da sottoporsi al Consiglio Comunale n.2022/3 con oggetto: “Approvazione delle modifiche del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta municipale unica - IMU” e il testo dell'innovativo regolamento IMU trasmesso;

Premesso che il comma 639 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 aveva istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale (Iuc) e che il comma 738 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito, a decorrere dal 1° gennaio 2020 l'imposta unica comunale (Iuc) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (Tari) e, nel contempo, i successivi commi da 739 a 783 hanno ridisciplinato l'imposta municipale propria (Imu);

Richiamato l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;*

Dato atto che il termine per approvare le modifiche regolamentari con effetto retroattivo al 1° gennaio dell'anno di riferimento corrisponde con il termine ultimo fissato a livello nazionale per l'approvazione del bilancio di previsione, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448, in base al quale *«il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. di cui all'articolo 1, comma 3 D.Lgs. 28*

settembre 1998 n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.P.E.F. e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento»;

Rilevato quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;*

Dato atto che con Decreto del ministero dell'Interno del 24 dicembre 2021 pubblicato in GU n. 309 del 30 dicembre 2021 è stato stabilito il differimento al 31 marzo 2022 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022-2024 da parte degli Enti locali, ai sensi dell'art. 151 D.Lgs. 267/2000;

Verificato che, rispetto al regolamento IMU precedente approvato con deliberazione C.C. n.64/2020, le uniche modifiche apportate riguardano le fattispecie disciplinate dagli articoli 10 e 11 bozza di Regolamento da sottoporre al Consiglio Comunale;

Preso atto che, pertanto, il Regolamento IMU approvato avrà efficacia dal 01 gennaio 2022 essendo stato approvato entro il termine differito al 31/03/2022 per l'approvazione del bilancio di previsione 2022-2024;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile rilasciati dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 -T.U.E.L.;

Tutto ciò premesso

ESPRIME

Parere favorevole sulla Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n.2022/3 con oggetto: "Approvazione delle modifiche del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta municipale unica - IMU"

Lì 19/02/2022

Il Revisore dei Conti
Dott.ssa Cinzia Corsini